

## ALGEMENE VOORWAARDEN

Januari 2019

1. Houthoff Coöperatief U.A. ("**Houthoff**") is een coöperatie met uitgesloten aansprakelijkheid, opgericht naar Nederlands recht, die zich ten doel stelt het beoefenen van de advocatuur, de notariële praktijk en de belastingadviespraktijk. Houthoff is statutair gevestigd te Amsterdam en ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 34216182.
2. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op iedere opdracht die aan Houthoff wordt gegeven en op alle rechtsverhoudingen als gevolg daarvan of in verband daarmee. De toepasselijkheid van enige algemene of andere voorwaarden van de opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
3. Alle opdrachten worden geacht uitsluitend te zijn gegeven aan, aanvaard door en uitgevoerd door Houthoff, ook indien het de bedoeling is dat een opdracht door één of meer bepaalde aan Houthoff verbonden personen wordt uitgevoerd. De werking van de artikelen 7:404, 7:407 lid 2 en 7:409 BW is uitgesloten. Onder "aan Houthoff verbonden personen" wordt in deze algemene voorwaarden verstaan iedere (rechts)persoon die voor of ten behoeve van Houthoff en/of een van haar groepsmaatschappijen, al dan niet in dienstbetrekking, werkzaam is of is geweest.
4. Deze algemene voorwaarden gelden onverminderd ten behoeve van alle aan Houthoff verbonden personen en alle derden die bij de uitvoering van enige opdracht door Houthoff worden ingeschakeld of in verband daarmee aansprakelijk zijn of kunnen zijn. Al hetgeen in deze algemene voorwaarden ten behoeve van Houthoff is bedongen, geldt als een jegens hen onherroepelijk en om niet gemaakt derdenbeding in de zin van artikel 6:253 BW.
5. De opdrachtgever vrijwaart Houthoff en alle aan Houthoff verbonden personen voor de gevolgen van aanspraken van derden die voortvloeien uit of in verband staan met de uitvoering van een opdracht, waaronder begrepen mogelijke kosten van juridische bijstand, tenzij de aanspraak een gevolg is van een door Houthoff gemaakte beroepsfout.
6. Op grond van geldende regelgeving is Houthoff onder meer verplicht de identiteit van de opdrachtgever vast te stellen, na te gaan of van verrichte of voorgenomen ongebruikelijke transacties sprake is en in voorkomende gevallen de relevante autoriteiten hiervan op de hoogte te stellen, zonder de opdrachtgever hierover te informeren. De opdrachtgever bevestigt hiermee bekend en akkoord te zijn en alle benodigde gegevens te zullen verstrekken.
7. Op grond van geldende regelgeving is Houthoff onder meer verplicht bepaalde grensoverschrijdende constructies te melden bij de relevante autoriteiten. Onder omstandigheden kan deze meldplicht op de opdrachtgever komen te rusten.
8. Indien Houthoff persoonsgegevens verwerkt, al dan niet in verband met de uitvoering van een opdracht, vindt deze verwerking plaats in overeenstemming met het privacybeleid van Houthoff. Dit beleid is te raadplegen op [www.houthoff.com](http://www.houthoff.com).
9. Houthoff is bevoegd bij de uitvoering van een opdracht derden in te schakelen. Indien Houthoff een derde inschakelt, is Houthoff tegenover de opdrachtgever niet aansprakelijk voor enige fout van deze derde. Houthoff heeft de bevoegdheid bedingen ter beperking van aansprakelijkheid die deze derden hanteren mede namens de opdrachtgever te aanvaarden.
10. De opdrachtgever stemt ermee in dat Houthoff bij communicatie gebruik maakt van al dan niet door derden aangeboden digitale communicatiemiddelen en diensten voor opslag van gegevens. Houthoff is niet aansprakelijk voor schade die voortvloeit uit het gebruik van dergelijke diensten.
11. Houthoff en de Stichting Beheer Derdengelden Houthoff (de "**Stichting**") zijn bevoegd om in het kader van de uitvoering van een opdracht gelden van opdrachtgevers of derden onder zich te houden en te storten bij een door hen gekozen bank. Zij zijn niet aansprakelijk als deze bank haar verplichtingen niet nakomt. De opdrachtgever vrijwaart Houthoff, de Stichting en de aan hen verbonden personen tegen alle aanspraken die voortvloeien uit of in verband staan met de eventuele insolventie of het niet nakomen van verplichtingen door de bank of financiële instelling waar deze gelden zijn gestort.
12. Tenzij anders is overeengekomen, wordt het aan Houthoff verschuldigde honorarium vastgesteld aan de hand van de aan de opdracht bestede uren, vermenigvuldigd met de van tijd tot tijd door Houthoff vastgestelde tarieven, welke zijn gebaseerd op senioriteit, expertise en ervaring van de betreffende personen. Ten behoeve van de opdracht gemaakte of te maken onkosten worden separaat in rekening gebracht. Ter dekking van algemene kantoorkosten wordt een vast percentage van het honorarium in rekening gebracht.
13. Alle door Houthoff in rekening te brengen bedragen worden verhoogd met de toepasselijke BTW en andere verplichte belastingen, toeslagen en vergelijkbare verhogingen. De betalingstermijn is 15 dagen te rekenen vanaf de declaratiedatum. Bij gebreke van tijdige betaling is Houthoff zonder nadere ingebrekestelling gerechtigd de wettelijke rente bij de opdrachtgever in rekening te brengen. Houthoff mag te allen tijde een onmiddellijk te betalen voorschot vragen voor verrichte of te verrichten werkzaamheden en haar dienstverlening opschorten of beëindigen indien de opdrachtgever een voorschotnota of declaratie niet tijdig voldoet.
14. Iedere aansprakelijkheid voortvloeiend uit of in verband met de uitvoering van een opdracht is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval uit hoofde van de afgesloten aansprakelijkheidsverzekeringen wordt uitbetaald, vermeerderd met het toepasselijke eigen risico. Iedere vordering tot schadevergoeding verjaart één jaar na de dag waarop de opdrachtgever met eventuele schade bekend is geworden en vervalt uiterlijk na drie jaar.
15. Op de dienstverlening door Houthoff zijn de Kantoorklachtenregeling Advocatuur respectievelijk de Kantoorklachtenregeling Notariaat van toepassing. Deze regelingen zijn te raadplegen op [www.houthoff.com](http://www.houthoff.com) en worden op verzoek verstrekt. Op onze notariële dienstverlening, waaronder inzake eventuele notariële consumententransacties, is daarnaast het Reglement Geschillencommissie Notariaat van toepassing. Dit reglement is te raadplegen op [www.degeschillencommissie.nl](http://www.degeschillencommissie.nl) en [www.knb.nl](http://www.knb.nl) en wordt op verzoek verstrekt.
16. De rechtsverhouding tussen Houthoff en een opdrachtgever, alsmede eventuele aansprakelijkstellingen daaronder begrepen, zijn onderworpen aan Nederlands recht. Behoudens voor zover anders bepaald in paragraaf 15, zullen alle geschillen uitsluitend worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Amsterdam.
17. Deze algemene voorwaarden zijn in de Nederlandse en Engelse taal verkrijgbaar en te raadplegen op [www.houthoff.com](http://www.houthoff.com). In geval van een geschil over de inhoud of strekking van deze algemene voorwaarden, is uitsluitend de Nederlandse tekst bindend.